

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 12. 05. 2020. DO 31. 07. 2020.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa **14 St-190/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **STEČAJNA MASA IZA D.
M. GRADNJA d.o.o. u stečaju**, Rijeka, Brca 18, OIB: 18167232133

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Dosadašnji troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase su:

- materijalni trošak – 52,90 kn, koji nije refundiran,
- državni biljezi – 20,00 kn, koji nije refundiran.

Stečajni upravitelj je nakon nastavka postupka knjigovodstvene poslove povjerio knjigovodstvenom servisu SUMAR d.o.o., Rijeka.

Dana 12. lipnja 2020. godine stečajni upravitelj je zaprimio dopis punomoćnika g. Darka Račića od 10. lipnja 2020. godine kojim se od stečajnog upravitelja traži da ishodi brisanje založnog prava na nekretninama g. Račića.

Stečajni upravitelj je mišljenja da ne može niti je u obvezi postupiti po navedenom traženju. Naime, u stečajnom postupku se namiruju tražbine stečajnih vjerovnika iz prikupljene stečajne mase u novčanim iznosima, a stečajni upravitelj ne može izvršavati nenovčane tražbine. Stečajni vjerovnici u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 144. Stečajnog zakona mogu prijaviti, osim novčanih, i svoje nenovčane tražbine.

Dana 16. lipnja 2020. godine stečajni upravitelj je Naslovnom sudu dostavio tablicu prijavljenih tražbina i razlučnih prava, popis predmeta stečajne mase, pregled imovine i obveza i izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Dana 02. srpnja 2020. godine kod Naslovnog suda održano je ispitno i izvještajno ročište. Na izvještajnom ročištu odlučeno je da se prihvaća izvješće stečajnog upravitelja, poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati, prihvaća se predračun troškova za naredno razdoblje od 3 mjeseca te se daje suglasnost stečajnom upravitelju da predloži prodaju nekretnine stečajnog dužnika:

Suvlasnički udio redni broj 116 1/1000, u dijelu C – u prizemlju poslovni prostor neodređene namjene oznake PPC8, prvi lijevo, površine 6,45 m², na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči te se sljedeće ročište zakazuje za dan 22. listopada 2020. godine.

Podneskom od 02. srpnja 2020. godine stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine stečajnog dužnika:

Suvlasnički udio redni broj 116 1/1000, u dijelu C – u prizemlju poslovni prostor neodređene namjene oznake PPC8, prvi lijevo, površine 6,45 m², na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči.

Rješenjem Naslovnog suda, posl. br.: 14 St-190/2020-14 od 02. srpnja 2020. godine utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika, kako slijedi:

prvi viši isplatni red

1. REPUBLIKA HRVATSKA 199.777,19 kn

drugi viši isplatni red

1. REPUBLIKA HRVATSKA 1.091.424,98 kn,

2. DARKO RAČIĆ 7.540,62 kn,

3. GRAD RIJEKA 12.470,00 kn.

Osporena je tražbina drugog višeg isplatnog reda DARKA RAČIĆA u iznosu od 1.562,50 kn te se isti upućuje na parnicu.

Rješenjem Naslovnog suda, posl. br.: 14 St-190/2020-15 od 02. srpnja 2020. godine odbacuje se prijava tražbine vjerovnika Darka Račića za iznos od 1.221,84 kn te se odbacuje prijava tražbine vjerovnika Grada Rijeke za iznos od 1.841,07 kn.

Dana 09. srpnja 2020. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br.: Tt-20/2593-2 od 06. srpnja 2020. godine o upisu stečajnog dužnika u sudski registar.

Dana 13. srpnja 2020. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela, posl. br.: Z-15668/2020 od 07. srpnja 2020. godine kojim se zabilježuje otvaranje stečajnog postupka i određivanje nastavljanja postupka radi naknadne diobe na nakretnini stečajnog dužnika:

Suvlasnički udio redni broj 116 1/1000, u dijelu C – u prizemlju poslovni prostor neodređene namjene oznake PPC8, prvi lijevo, površine 6,45 m², na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči.

Stečajni upravitelj predlaže da Naslovni sud odredi zabilježbu nastavljanja postupka radi naknadne diobe i na nekretninama:

Suvlasnički udio redni broj 5 1/1000, u dijelu A – u podrumu ostava oznake e deseta desno, površine 4,35 m²,

Suvlasnički udio redni broj 68 9/1000, u dijelu B – u prizemlju poslovni prostor neodređene namjere oznake PPB1, pravo lijevo, šesti desno, površine 46,29 m²,

svi na k.č.br. 1023/22, upisanoj u z.k.ul. 4473, k.o. Srdoči.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 31. srpnja 2020.

ANA GLAVAN DUKIĆ